

ÅRSMÖTESPROTOKOLL

Protokoll fört vid Gubbmyrens samfällighetsförenings årsmöte den 8 april 2012 i konferensrum Lavinen, Experium, Lindvallen mellan kl. 15.00-16.30

§ 1

Mötet öppnas

Ordförande, Holger Mattsson, hälsade alla mötesdeltagarna hjärtligt välkomna. Ordförande presenterade styrelsen, Ulrika Björn vice ordförande och informationsansvarig, Birgitta Johansson kassör och Anita Engblom sekreterare. Ordförande förklarade därefter mötet öppnat. Ca 80 personer var närvarande på mötet.

§ 2

Val av ordförande och sekreterare för mötet

Holger Mattsson och Anita Engblom valdes av stämman till ordförande respektive sekreterare för mötet.

§ 3

Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes av stämman med tillägg under övrigt:

Skoterkörning - information från Dammkölen

Vandalisering inom vårt område

Förhöjd kostnad vid indrivning av årsavgift

§ 4

Mötets behöriga utlysande

Ordförande informerade mötet att kallelse till årsmötet ska vara medlemmarna tillhanda senast 4 veckor före årsmötet. Stämman **beslutade** att årsmötet blivit behörigen utlyst.

§ 5

Val av två justeringsmän jämte ordförande att justera dagens protokoll

Stämman **beslutade** att, jämte ordföranden, till justeringsmän välja Göte Danielsson och Tore Welén.

§ 6

Styrelsens och revisorererna verksamhetsberättelse för 2011

Ordförande informerade om styrelsens ansvar enligt stadgarna, prioriteringarna enligt vår "föreningsidé", samt hur utgifterna fördelade sig 2011.

Ordförande gick igenom verksamhetsberättelsen i stora drag.

⇒ Skötsel och underhåll av vattenverk, brunnar och ledningar har största prioritet. En genomgång av samtliga brunnar är med i budgeten för år 2012. Vattenprover tas 2 gånger per år. Vattenkvaliteten har två graderingar tjänligt eller otjänligt. Föreningens vatten är tjänligt.

⇒ Hur ska vi komma tillrätta med de höga hastigheterna på Gubbmyrvägen? Flera åtgärder är genomförda:

- *Hastigheten sänkt till 30km/h inom hela området under tiden 1 november – 30 april och fordonens hastighet mäts av i en fartkamera.*
- *2 vägbulor har anlagts*
- *Högerregeln gäller på samtliga vägar*

Förslaget att anlägga en gångväg intill Gubbmyrvägen har diskuterats med vår entreprenör, beroende på markförhållanden är projektet svårt att genomföra och skulle bli mycket kostsamt.

- ⇒ Asfaltering av viss del av Östfjällsvägen utfördes 2005. Återstår att asfaltera en sträcka från infarten till återvinningsstationen vid Östfjällsvägen förbi infarten till Dammkölen. Asfalteringen var budgeterad att utföras 2011 men på grund av osäkerhet i betalningsansvaret beslöt styrelsen att skjuta på asfalteringsarbetet. Styrelsen kommer att besiktiga vägen efter tjällossningen och se om behov föreligger för asfaltering eller lagning av vissa delar av vägen. Ordföranden har varit i kontakt med ordföranden i Dammkölen och diskuterat en samkörning av asfalteringsarbetet. De kommer eventuellt att asfaltera delar av sitt område i år.
- ⇒ Skotertillstånd söks hos Ulrika Björn ulrika.bjorn@bredband2.com.
- ⇒ Förra våren fick styrelsen information om att kommunen ändrat entreprenör för hämtning av glas. Denna ändring innebar att den nya entreprenören debiterade föreningen för tömningen. Efter diskussion med kommunen och FTI beslutade FTI att flytta glasigloos och tidningscontainer till Östfjällsvägen vid infarten till kommunens återvinningsstation. Där finns nu containrar för alla materialslag. Styrelsen uppmanar alla husägare att informera sina gäster att endast slänga hushållsavfall och kompostavfall vid vår sopplats.
- ⇒ Skogsavverkningen fick även i år avbrytas på grund av att markförhållandena var för dåliga för de tunga skogsmaskinerna. Fiskarheden har föreslagit att de ska försöka platta till snön, där maskinerna ska köras, så att tjälen har möjlighet komma ner i marken. En annan typ av avverkningsmaskiner kommer att användas. Detta planeras till vintern 2012/2013.
- ⇒ Vår hemsida är välbesökt, tittarantalet ökar. Anmäl gärna din mailadress till ulrika.bjorn@bredband2.com.

Ordförande läste upp revisionsberättelsen. Inga frågor från mötesdeltagarna ställdes på verksamhets- och revisionsberättelserna. Mötet godkände berättelserna.

§ 7

Ansvarsfrihet för styrelsen för år 2011

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för år 2011.

§ 8

Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2012

Kassören redogjorde för budgeten för 2012. Styrelsen föreslog mötet att bibehålla samma årsavgift som föregående år, en fast avgift 1050 kronor och en rörlig avgift 190 kronor per andel. Stämman **beslutade** godkänna styrelsens förslag till budget och årsavgift för 2012.

§ 9

Arvoden till styrelsen samt revisorer

Ordförande frågade mötet om de hade något förslag på ändring av arvoden. Mötet **beslöt** om oförändrade arvoden.



§ 10

Val av två styrelseledamöter för en tid av två år, samt kompletteringsval av en styrelseledamot för en tid av ett år

Valberedningens ordförande, Jan-Olof Johansson, presenterade ledamöterna i valberedningen, Birger Brodahl och Michael Wrangle. Jan-Olof föreslog omval av Holger Mattsson och Anita Engblom för en tid av två år, samt kompletteringsval av Per-Erik Lagerberg för en tid av ett år. Per-Erik ersätter Bo Tideman.

Stämman **beslutade** enligt valberedningens förslag.

§ 11

Val av två styrelsesuppleanter för en tid av två år

Valberedningen föreslog omval av Agneta Landin-Kronby och nyval av Jan Hoen båda för en tid av 2 år. Jan Hoen ersätter Christer Nyberg. Stämman **beslutade** enligt valberedningens förslag.

§ 12

Val av två revisorer och två revisorsuppleanter för en tid av ett år

Valberedningen föreslog omval av Lena Berntson och Stig-Olof Larsson som revisorer, samt omval av Stefan Petersson och nyval av Conny Magnusson som revisorsuppleanter, alla för en tid av ett år. Conny Magnusson ersätter Sylvia Sundell.

Stämman **beslutade** enligt valberedningens förslag.

§ 13

Val av valberedning för en tid av ett år

Ordförande informerade att Birger Brodahl begärt att få avgå ur valberedningen. Mötet föreslog nyval av Fredrik Vretenberg och Inger Wallenbert. Jan-Olof Johansson och Michael Wrangle kvarstår i valberedningen.

Stämman **beslutade** omval av Jan-Olof Johansson och Michael Wrangle, samt nyval av Fredrik Vretenberg och Inger Wallenbert alla för en tid av ett år.

§ 14

Frågor att besvara från årsmötet 2011

Grillplats vid pulkabacken

Vid pulkabacken har en grillplats med stockar anlagts. Ordförande frågade mötet om de ansåg att platsen skall utökas med ett vindskydd.

Mötet **beslutade** att inte införskaffa något vindskydd.

Övergångsställe vid rondellen Fjällvägen

Föreningen har tillskrivit kommunen och vi har fått svar att vår begäran ligger i prioriteringsordning hos Trafikverket. Styrelsen fortsätter att bevaka frågan.

Farthinder Gubbmyrvägen

Föreningen har anlagt två vägbulor på Gubbmyrvägen. Flera olika förslag på åtgärder nämndes av mötet bl.a. högre, bredare vägbulor, flera vägbulor. Ordförande föreslog mötet att anlägga intill befintliga vägbulor ytterligare en vägbula, (blir som ett dubbelgupp), samt att även placera dubbla vägbulor högre upp på Gubbmyrvägen.

Mötet **beslutade** enligt förslaget.

Tak över komposttunnor

På sopplatsen finns idag 12 st bruna komposttunnor i "björnsäkra" ställ utan tak. På en fråga från ordförande svarade mötet att inte flera åtgärder behövs.

Mötet **beslutade** att inte anlägga något skydd/tak över befintliga komposttunnor.



Brevlådeställning

Vår nuvarande ställning för brevlådor och anslagstavla är i behov av reparation.

Mötet **beslutade** att ge styrelsen i uppdrag att uppföra/reparera brevlådeställningen upp till ett belopp på 50 ksek.

Protokollet lades till handlingarna.

§15**Inkomna motioner**

Inga motioner har inkommit till styrelsen. Motioner ska vara styrelsen tillhanda före 15 januari för att kunna behandlas på årsmötet.

§ 16**Övriga frågor****Skoterkörning - information från Dammkölen**

Ordförande i Dammkölen, Roger Claesson, har rapporterat om problem de har med skoterkörning i sitt område. Vid olovlig körning kan Länsstyrelsen dra in tillståndet för skoterkörning, vilket äventyrar för alla andra att få köra skoter. En medlem, Jan Hoen, ansåg att ett klistermärke ska delas ut till alla som ansöker om skotertillstånd. Bättre skyltning samt flera kryss som markerar skoterlederna i vårt område fordras också. Hoen informerade att det förekommer buskörning i hela fjällområdet och att endast ca 30 % av alla skoterförare har tillstånd. Bättre information vad som gäller för skoterförare i vårt område bör lämnas till alla fastighetsägare. Vår förening beviljar inga tillstånd till de gäster som endast hyr en vecka. Styrelsen tar upp nämnda förslag på nästa styrelsemöte.

Vandalisering inom området

Styrelsen har fått information om att vandalisering har skett på ett antal platser i vårt område, bl.a. har hastighetstavlan satts ur bruk, säkringar tagits från elskåpet för elljusspåret, mätarbrunnslöck borttagna, spegeln sönder vid infarten Hyllevägen. Händelserna kommer att polisanmälas.

Förhöjd kostnad vid indrivning av årsavgift

Ordförande har fått information från Dammkölen hur de gör med de fastighetsägare som inte betalar sin medlemsavgift. Dammkölen lägger på en avgift om 2000 kronor om ägaren trots påminnelse inte betalar och föreningen tvingas begära indrivning. Ytterligare åtgärd är att i årsredovisningen namnge fastighet och ägare, som trots alla påtryckningar inte betalat det de är skyldiga föreningen.

Mötet **beslutade** att vår förening tar ut en förhöjd avgift och namnger ägaren vid utebliven betalning.

Frågor från medlemmar

En medlem önskade **utökning av skidspåren till Östfjället**. Styrelsen har tidigare undersökt denna möjlighet och meddelat årsmötet att Köarskärsområdet inte är intresserade av att medverka till en spårdragning över deras område. Vår entreprenör, Lasse Sivertsen, är ansvarig för skidspåren tillsammans med de sponsorer som betalar för skidspåren, däribland Gubbmyrens samfällighetsförening. Ordförande informerar Lasse Sivertsen i frågan.

Hur ofta ska våra skidspår spåras? Ordförande svarade att spårning sker vid behov flera gånger i veckan. Vid snöfall och kraftig blåst utförs spårningen när vädret tillåter.

Gångväg till Sälffjällstorget. En medlem önskade en gångväg från Fingersvampsvägen via bron över Fjällvägen upp till gamla fjällvägen. Då en sådan gångväg skulle gå över mark som i huvudsak ligger utanför samfälligheten, förklarade ordföranden att styrelsen ej kan ta på sig denna fråga.



§ 17**Meddelande om plats där årsmötesprotokollet hålls tillgängligt**

Sekreteraren informerade om att protokollet kommer att anslås på anslagstavlan vid brevlådorna och på vår hemsida www.Gubbsmyren.se under medlemsinformation, protokoll. Protokollet e-skickas till de medlemmar som lämnat sin e-postadress. Inbetalningsavi för årsavgiften går ut med vanlig post till en ägare per fastighet.

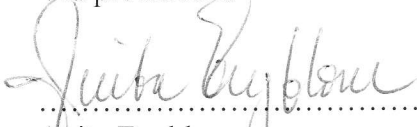
§ 18**Tid och plats för nästa årsmöte**

Nästa årsmöte äger rum påskdagen den 31 mars 2013 mellan kl. 15.00 - ca 17.00. Plats meddelas på nästa års kallelse.

§ 19**Stämmans avslutande**

Tore Welén tackade styrelsen för nedlagt arbete. Ordförande tackade mötesdeltagarna för ett givande möte och avslutade årsmötet.

Vid protokollet


.....
Anita Engblom
Sekreterare


.....
Holger Mattsson
Ordförande

Justeras


.....
Göte Danielsson


.....
Tore Welén